

Bruikleenovereenkomst

De ondergetekenden:

....., wonende te, verder te noemen (A) en
....., wonende te, verder te noemen (B)

In aanmerking nemende:

Dat A bereid is aan B tijdelijk om niet in bruikleen te geven (1);
Dat partijen deze bruikleenovereenkomst onder na te noemen bepalingen hebben gesloten;

Zijn overeengekomen als volgt:

Art. 1. 1. A geeft op heden aan B om niet in bruikleen de in de considerans omschreven en zulks voor onbepaalde tijd en tot wederopzegging (2); de bruikleen eindigt op de datum waartegen wordt opgezegd.

2. B verklaart de genoemde in gebruikte doch goede staat van onderhoud van A in ontvangst te hebben genomen.

Art. 2. 1. B is verplicht als een goed huisvader voor de (zaak/zaken) te zorgen en deze te onderhouden, deze slechts in overeenstemming met de bestemming te gebruiken, deze op zijn kosten te verzekeren en verzekerd te houden tegen schade door brand en diefstal en deze bij het einde van de bruikleenovereenkomst aan A terug te geven.

2. Eventuele vrachtkosten voor het vervoer van de (zaak/zaken) van A naar B en van B naar A zijn voor rekening van B.

3. Alle kosten, gemaakt aan de (zaak) tijdens de duur van deze overeenkomst, voor zover een gevolg van het gebruik van de zaak en strekkende tot normaal onderhoud, alsmede de kosten van deze onderhandse akte, zijn voor rekening van B.

4. Alle andere kosten benevens alle kosten tot verbetering van de zaak zijn eveneens voor rekening van B, indien deze kosten door B zonder voorafgaande instemming van A worden gemaakt, zonder dat zulks aan B bij het einde van de bruikleenovereenkomst recht geeft tot enige verrekening met A.
(3)

Art. 3. Schade door verlies of beschadiging van de zaak, voor zover B kan bewijzen, dat hem geen schuld treft (of: dat deze niet is toe te rekenen aan B of iemand, waarvoor B verantwoordelijk is) en voor zover niet gedekt door een verzekering, als bedoeld in art. 2 lid 1, komt voor rekening van A.

Art. 4. 1. Het is aan B verboden om de (zaak/zaken) hetzij om niet tegen een vergoeding aan een ander in gebruik af te staan of aan een ander te verhuren.

2. Het is aan B verboden om zonder voorafgaande toestemming van A de (zaak / zaken) te verplaatsen buiten (bijv. het pand Nr te).

Art. 5. De vruchten, die de (zaak/zaken) oplevert, voor zover niet bestaande in, komen ten goede aan A en dienen door B op eerste verzoek van A door hem aan A te worden afgedragen, zodra zij rijp voor afscheiding zijn. Tot het moment van deze overdracht is B verplicht deze vruchten als een goed huisvader voor rekening van A te bewaren.

(of:) De vruchten die de (zaak/zaken) oplevert komen ten goede aan B voor zover deze genoten worden tijdens de duur der bruikleenovereenkomst.

Art. 6. 1. Indien B na het einde van de bruikleenovereenkomst of na opzegging hiervan door A niet onmiddellijk voldoet aan een verzoek van A tot teruggave van de zaak/zaken, of indien B na eerste verzoek de in art. 5 bedoelde vruchten niet overdraagt, verbeurt B een boete van €,= voor iedere dag, dat B, na bij aangetekende brief door A vermaand te zijn, aan zijn verplichtingen niet voldoet.

2. Indien één van de in lid 1 genoemde gevallen zich voordoet, is A bevoegd een geschil betreffende de teruggave van de (zaak of vruchten) aan het oordeel van de President van de arrondissementsrechtbank te, rechtsprekende in kort geding, te onderwerpen.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend te (plaats) op
..... (datum)

Naam
Handtekening

Naam
Handtekening